



COMUNE DI CERTALDO

Provincia di Firenze

SETTORE SERVIZI PER IL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 72

del 22/02/2014

ORIGINALE

Oggetto :

UFFICIO TECNICO – BENI CULTURALI – INTERVENTO DI RESTAURO
E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE OLTRE AL RESTAURO
DEGLI STEMMI, PITTURE E OPERE D'ARTE DEL PALAZZO
PRETORIO E DELLA CHIESA DEI SANTI TOMMASO E
PROSPERO – 3° LOTTO - APPROVAZIONE PERIZIA
SUPPLETIVA, SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE CON
VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI –
APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE
DELL'INTERVENTO - IMPEGNO DI SPESA
DITTA : MANNUCCI GEOM. VINICIO SRL DI FIRENZE
IMPORTO : €. 102.227,46

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Testo Proposta:

Il sottoscritto Dott. Ing. Pier Giuseppe SPANNOCCHI, nella sua qualità di Dirigente del Settore Servizi per il Territorio,

Visto il decreto sindacale n. 24 del 30.12.2010 con il quale è stato nominato Dirigente del Settore Servizi per il Territorio

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 dell'11 Luglio 2013, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2013;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 7 Gennaio 2014, immediatamente eseguibile, con la quale è stata assegnata, in via provvisoria, fino all'approvazione del B.P. 2014, la gestione dei capitoli di P.E.G. per l'esercizio 2014.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 160 del 23.11.2006, venne approvato il progetto generale preliminare e definitivo dell'intervento di restauro e consolidamento del Palazzo Pretorio e della chiesa dei Santi Tommaso e Prospero in Certaldo Alto;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 213 del 14.10.2010, venne approvato sotto il profilo tecnico il progetto esecutivo relativo al 3° LOTTO dell'intervento di restauro e consolidamento del Palazzo Pretorio e della chiesa dei Santi Tommaso e Prospero in Certaldo Alto

- con Determinazione Dirigenziale n. 22/08 del 27.01.2011, venne approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di €. 682.807,00 così determinato:

A) IMPORTO a base di gara - LAVORI DI CONSOLIDAMENTO	€.	308.603,23
ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€.	29.788,53

TOTALE LAVORI DI CONSOLIDAMENTO	€.	338.391,76
---------------------------------	----	------------

B) IMPORTO a base di gara - LAVORI DI RESTAURO STEMMI E PITTURE	€.	83.270,53
ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€.	22.415,51

TOTALE LAVORI DI CONSOLIDAMENTO	€.	105.686,04
---------------------------------	----	------------

TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B)	€.	444.077,80
------------------------------------	-----------	-------------------

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C. per:

- IVA al 10% sui lavori	€.	35.324,33
- IVA al 4% sui lavori	€.	3.633,38
- spese tecniche per: progettazione, D.L., coordinamento sicurezza contabilità lavori e prestazioni tecniche specialistiche	€.	161.122,38
- quota 24% dell'1,5% art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006	€.	1.598,68
- imprevisti, lavori in economia ed arr.	€.	13.795,43
- ripassatura manti di copertura dell'alloggio del custode	€.	23.000,00
- contributo autorità	€.	255,00

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO	€.	682.807,00
--	-----------	-------------------

Preso atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 163/56 del 11.04.2011, i lavori di consolidamento delle strutture ed abbattimento delle barriere architettoniche sono stati affidati all'impresa Mannucci Geom. Vinicio srl con sede in Via G. Silvani n. 109 – Firenze, per l'importo di € 300.606,11 oneri fiscali compresi
- con Determinazione Dirigenziale n. 164/57 del 11.04.2011, i lavori di restauro degli stemmi in pietra arenaria, terracotta, marmo e pitture murali sono stati affidati all'impresa Iacopini Fabrizio con sede in Via B. Ciurini n. 6 - Castelfiorentino, per l'importo di € 93.043,82 oneri fiscali compresi

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 581/143 del 18.10.2011, con la quale venne approvato il quadro economico dell'intervento in oggetto, come segue:

A) LAVORI DI CONSOLIDAMENTO strutture ed abbattimento barriere architettoniche

Importo a base d'asta	€.	308.603,23
A detrazione ribasso d'asta del 19,812%	€.	61.140,47
ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€.	29.788,53

TOTALE IMPORTO NETTO DEI LAVORI	€.	277.251,29
--	-----------	-------------------

B) LAVORI DI RESTAURO STEMMI E PITTURE

Importo a base d'asta	€.	83.270,00
A detrazione ribasso d'asta del 25,34%	€.	21.100,75
ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso	€.	22.415,51

TOTALE IMPORTO NETTI DEI LAVORI	€.	84.585,29
---------------------------------	----	------------------

TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B)	€.	361.836,58
------------------------------------	-----------	-------------------

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C. per:

- IVA al 10% sui lavori	€.	28.899,82
- IVA al 4% sui lavori	€.	2.913,53
- spese tecniche per: progettazione, D.L., coordinamento sicurezza contabilità lavori	€.	94.124,65
- IVA al 20% sulle spese tecniche	€.	18.824,93
- spesa per realizzazione sistemi informatici di divulgazione	€.	10.608,00
- spesa per pubblicazioni relative all'edificio e all'intervento di restauro	€.	37.564,80
- quota 24% dell'1,5% art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006	€.	1.598,68
- ripassatura manti di copertura dell'alloggio del custode	€.	23.000,00
- contributo autorità	€.	285,00
- economia dell'appalto	€.	45.344,01

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO	€.	625.000,00
--	-----------	-------------------

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 231 del 03/06/2013, con la quale venne approvata la perizia suppletiva per il consolidamento del bastione semicircolare nell'ambito dell'intervento di consolidamento e restauro del Palazzo e della chiesa dei Santi Tommaso e Prospero – 3° Lotto, per l'importo di 26.001,90 al netto del ribasso d'asta del 19,812% oltre IVA.

Visto l'atto di sottomissione con verbale concordamento nuovi prezzi rep.n. 6399 del 24/09/2013, registrato a Empoli in data 04/10/2013 al n. 55, con la quale, i lavori previsti nella suddetta perizia suppletiva sono stati affidati all'impresa MANNUCCI Geom. Vinicio srl di Firenze per l'importo di €. 28.602,09 oneri fiscali compresi (lavori €. 26.001,90 + IVA al 10% €. 2.600,19).

Constatato che durante l'esecuzione dei suddetti lavori, si è reso necessario eseguire ulteriori interventi non previsti nella fase di progettazione, relativi a:

- realizzazione di ponteggi per accedere al tetto
- restauro della campana e della struttura in ferro che la sostiene
- consolidamento e trattamento paramento murario interno della torre dell'orologio
- realizzazione impianto elettrico all'interno della torre dell'orologio
- smontaggio e rimontaggio del lastricato di copertura della torre dell'orologio con apposizione di guaina impermeabilizzante
- smontaggio e rimontaggio del lastricato di copertura del bastione semicircolare con apposizione di guaina impermeabilizzante
- smontaggio completo della copertura della Sala del Vicario, con pulitura, apposizione di guaina impermeabilizzante, apposizione di strato isolante e rimontaggio con integrazione di elementi di recupero
- sostituzione del meccanismo dell'orologio della torre

- installazione di tornello all'ingresso della torre dell'orologio
- illuminazione della facciata principale del Palazzo Pretorio

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica della perizia di variante e suppletiva redatta dal professionista incaricato Prof. Gennaro Tampone.

Vista la perizia suppletiva, che comprende i seguenti documenti:

- Relazione tecnica
- Computo metrico estimativo della perizia di variante e suppletiva
- Quadro raffronto
- Elaborati grafici

Visto l'importo dei lavori scaturiti dalla perizia di variante e suppletiva ammontanti ad €. 102.227,46 così determinati:

IMPORTO LAVORI DI PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

al netto del ribasso d'asta del 19,812%	€.	92.934,05
IVA al 10%	€.	9.293,41

TOTALE IMPORTO PERIZIA SUPPLETIVA

€. 102.227,46

da far eseguire all'impresa Mannucci Geom. Vinicio, che sta realizzando i lavori di consolidamento ed abbattimento delle barriere architettoniche previsti nell'intervento in oggetto.

Tenuto conto che tale perizia di variante e suppletiva è redatta ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006 ed è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e non altera la sostanza del progetto e non comporta modifiche sostanziali del progetto stesso;

D E T E R M I N A

1) di approvare, per le motivazioni sopra esposte, la perizia suppletiva con i relativi atti tecnici allegati (relazione tecnica, computo metrico estimativo della perizia di variante, quadro comparativo, elaborati grafici);

2) di approvare, in conseguenza alla perizia suppletiva, il nuovo quadro economico finale dell'intervento nelle seguenti risultanze:

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO strutture ed abbatt. barriere architettoniche

IMPORTO LAVORI CONTRATTO PRINCIPALE al netto del ribasso d'asta e del 19,812% e compreso oneri per la sicurezza	€.	277.251,29
IMPORTO 1° PERIZIA di variante e suppletiva al netto del ribasso d'asta del 19,812% e compreso oneri sicurezza	€.	26.001,90
IMPORTO 2° PERIZIA di variante e suppletiva al netto del ribasso d'asta del 19,812% e compreso oneri sicurezza	€.	92.934,05

TOTALE IMPORTO LAVORI

€. 396.187,24

B) LAVORI DI RESTAURO STEMMI E PITTURE

IMPORTO LAVORI CONTRATTO PRINCIPALE al netto del ribasso d'asta e del 25,34% e compreso oneri per la sicurezza	€.	74.420,74
--	----	-----------

TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B)

€. 470.607,98

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C. per:

- IVA al 10% sui lavori	€.	40.094,89
- IVA al 4% sui lavori	€.	2.786,36
- <u>spese tecniche per: progettazione, D.L., coordinamento sicurezza</u> <u>contabilità lavori oneri fiscali compresi riconosciute dalla Regione</u>	€.	60.901,32
- <u>spese tecniche per: progettazione, D.L., coordinamento sicurezza</u> <u>contabilità lavori oneri fiscali compresi</u> <u>a completo onere del Comune</u>	€.	52.048,26
- <u>incremento aliquota Iva e CNPAIA su parte delle spese tecniche</u>	€.	1.966,70
- <u>ulteriori spese tecniche per redazione perizie suppletive oneri</u> <u>fiscali compresi - a completo onere del Comune</u>	€.	16.494,40
- realizzazione sistemi informatici e di video divulgazione oneri fiscali compresi	€.	10.784,80
- completamento analisi critica e valutazione generale del complesso edilizio a scopo di documentazione ai fini della manutenzione successiva, esame delle condizioni generali dell'edificio attraverso indagini compiute	€.	37.940,45
- quota 24% dell'1,5% art. 92 del D.Lgs. n. 163/2006	€.	1.598,68
- contributo autorità	€.	285,00
- contributo autorità	€.	30,00

TOTALE IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO €. **695.538,84**

DI CUI :

IMPORTO PROGETTO AMMESSO A CONTRIBUTO €. **625.000,00**

IMPORTO SPESE TECNICHE a completo carico del COMUNE €. **70.538,84**

3) di dare atto che la perizia di variante e suppletiva è stata redatta nel rispetto dell'art. 132 del D.Lgs. n. 163/2006, dell'art. 161 del D.P.R. n. 207/2010;

4) di affidare l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante e suppletiva, alla Ditta Mannucci Geom. Vinicio srl con sede in Via G. Silvani 109 - Firenze, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto di appalto n.rep. 6372 del 07.03.2012, per l'importo contrattuale di €. 92.934,05 oltre IVA nella misura di legge;

5) Di ridurre l'Impegno 19347 del Cap. 20501016946 di €. 11.181,01

6) Di assumere l'impegno per complessive €. **695.538,84** imputando la suddetta somma come segue:

CODICE SIOPE 2113

CODICE CUP: J54B10000130006

CODICE CIG : 0850640255 + 5138489F40 + 5614837611 – Lavori Ditta Mannucci

CODICE CIG : 0879283747 – Restauro stemmi e pitture

CODICE CIG : 21952097C4 – spese professionista

RR.PP. T.2 - CAP. 20501016946 (€. 375.000,00 finanziamento regionale)

€. 300.606,11 Imp. 18920 Lavori ditta Mannucci Geom. Vinicio

€. 63.212,88 Imp. 19347 Lavori ditta Iacopini Fabrizio

€. 11.181,01 Imp. Padre 1368/2010 Lavori ditta Mannucci

RR.PP. T.2 - CAP. 20501016947 (€. 250.000,00 finanziamento comunale)

€. 18.649,93	Imp. 19937	Lavori ditta Iacopini Fabrizio
€. 28.792,85	Imp. 789/2013	Lavori ditta Mannucci Geom. Vinicio
€. 1.598,68	Imp. 19938	quota art. 92 D.Lgs. 163/2006
€. 285,00	Imp. 19516	Contributo Autorità Vigilanza Contratti
€. 161.122,38	Imp. 18570	spese Prof. Tampone
€. 39.551,16	Imp. Padre 18554	Lavori ditta Mannucci

RR.PP. T.2 - CAP. 20105010390 (€. 70.508,84 finanziamento comunale)

€. 51.495,29	Imp. Padre 1486/2013	Lavori ditta Mannucci
€. 19.013,55	Imp. Padre 1486/2013	adeguamento fiscale oltre redazione perizie suppletive Prof. Tampone
€. 30,00	Imp. Padre 1486/2013	contributo Autorità di Vigilanza

7) Di liquidare e pagare il contributo di partecipazione alle gare, ammontante a complessivi €. 30,00 all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture nei modi previsti dall'art. 5 della Deliberazione dell'Autorità del 03.11.2010, mediante avviso MAV emesso dalla stessa Autorità con cadenza quadrimestrale.

8) Di approvare il seguente schema di atto di sottomissione:

COMUNE DI CERTALDO
(Provincia di Firenze)

ATTO DI SOTTOMISSIONE PER LAVORI DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO
STRUTTURALE DEL PALAZZO PRETORIO E DELLA CHIESA DEI SANTI TOMMASO E
PROSPERO IN CERTALDO ALTO – 3° LOTTO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquattordici il giorno _____ del mese di _____ in Certaldo, presso la
sede Comunale,-----

DAVANTI A ME

Dott. Danilo D'Aco, Segretario del Comune di Certaldo autorizzato a rogare i contratti in forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune ai sensi dell'art. 97 c. 4 lett. c) del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 11, c. 13 del D.lgs. 13.04.2006 n. 163, senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti, me consenziente rinunciato, giusta la facoltà concessa dall' art. 48 della vigente Legge notarile 16.2.1913, n. 89, si sono personalmente presentati i signori:

- ing. Pier Giuseppe Spannocchi, nato a Barberino Val d'Elsa il 10.07.1961 domiciliato per la carica nel palazzo comunale, non in proprio ma nella sua qualità di Dirigente del Settore Servizi per il Territorio del Comune di Certaldo (C.F. 01310860489), giusto decreto sindacale n. 24 del 30/12/2010, abilitato alla stipula del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;-----

- sig.ra Laura Mannucci nata a Firenze il 4/4/1971 ed ivi residente la quale interviene al presente atto nella sua qualità di amministratore unico dell'impresa Mannucci Geom. Vinicio srl con sede legale in Firenze - Via G. Silvani n. 109 (C.F. 05223780486), come risulta da visura del certificato della C.C.I.A.A. di Firenze in data 31/07/2013, effettuata per via telematica,
i quali,-----

P R E M E S S O

- che a seguito del contratto di appalto n. di Rep. 6372 del 7/3/2012, la sig.ra Laura Mannucci, in qualità di amministratore unico dell'impresa appaltatrice si è assunto l'obbligo della esecuzione delle opere di restauro e consolidamento strutturale del Palazzo Pretorio e della chiesa dei Santi Tommaso e Prospero in Certaldo Alto – 3° Lotto, per l'importo contrattuale di € 277.251,29 al netto del ribasso d'asta del 19,812%, oltre I.V.A. al 10%;-----

- che durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario eseguire alcuni interventi non previsti nella progettazione principale ma necessari per una migliore funzionalità dell'opera quali:

realizzazione di ponteggi per accedere al tetto, restauro della campana e della struttura in ferro che la sostiene, consolidamento e trattamento paramento murario interno della torre dell'orologio, realizzazione impianto elettrico all'interno della torre dell'orologio, smontaggio e rimontaggio del lastricato di copertura della torre dell'orologio con apposizione di guaina impermeabilizzante, smontaggio e rimontaggio del lastricato di copertura del bastione semicircolare con apposizione di guaina impermeabilizzante, smontaggio completo della copertura della Sala del Vicario, con pulitura, apposizione di guaina impermeabilizzante, apposizione di strato isolante e rimontaggio con integrazione di elementi di recupero, sostituzione del meccanismo dell'orologio della torre, installazione di tornello all'ingresso della torre dell'orologio, illuminazione della facciata principale del Palazzo Pretorio

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica della perizia di variante e suppletiva redatta dal professionista incaricato Prof. Gennaro Tampone;---

- che i lavori previsti in perizia suppletiva, non alterano la sostanza del progetto

- che in conseguenza di tali aggiunte è stata redatta la perizia suppletiva alla quale sono stati applicati i prezzi previsti nel contratto principale e nel presente atto, dalla quale risulta una maggiore spesa di € 92.934,05 al netto del ribasso d'asta del 19,812% e oltre IVA nella misura di legge;-----

- che detta perizia è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____, esecutiva a norma di legge.-----

STABILISCONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

1) Quanto sopra premesso forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.-----

2) La ditta Mannucci Geom. Vinicio srl con sede legale in Firenze - Via G. Silvani n. 109, nella persona della sig.ra Mannucci Laura, presa visione di tutti gli elaborati relativi alla citata perizia, si obbliga ad accettare l'esecuzione dei nuovi lavori suppletivi, secondo quanto risulta dagli atti tecnici contabili e dalla citata determinazione dirigenziale di approvazione, atti questi che, formati in un unico documento informatico identificato come "perizia suppletiva ed allegati - III lotto", l'impresa dichiara di conoscere pienamente e che firma a parte in segno di accettazione, agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale ed ai nuovi prezzi di cui al presente atto.-----

L'importo dei lavori di perizia di variante e suppletiva viene stabilito in € 92.934,05 al netto del ribasso d'asta oltre I.V.A. nella misura di legge.-----

3) L'impresa Mannucci Geom. Vinicio srl con sede legale in Firenze - Via G. Silvani n. 109, accetta i nuovi prezzi unitari sotto elencati, in base ai quali saranno pagati i lavori non previsti nel progetto originario, concordati ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. n. 207/2010:----

NP 76 Consolidamento della lesione sull'estradosso della volta della Camera del cavaliere da eseguirsi mediante pulizia della lesione, realizzazione di tagli trasversali alla lesione, inserimento di piatti di acciaio inox AISI 316, opportunamente tagliati e sagomati, collegati alla muratura mediante malta espansiva. Inclusa stuccatura finale.

Prezzo a corpo Euro 980,00

NP77 Intervento di messa in sicurezza e sigillatura di n°3 davanzali degli infissi del piano terra e del primo piano per impedire l'infiltrazione di acqua piovana sulle pareti interne.

Prezzo a corpo Euro 450,00

NP 78 Fornitura e posa in opera di n°1 cerchiatura del coronamento del bastione mediante nastro di poliestere larg. mm. 50 c.r. 2500 Kg. da posizionarsi a livello del parapetto del bastione. Incluso tenditori a cricchetto mm. 50 zincato giallo c.r. 2500 Kg e elementi di ripartizione da interporre tra

muratura e cinghie di poliestere costituiti da strati di neoprene legno ecc. Incluso rete di trattenuta e limitate opere di puntellamento Incluso tensionamento e smontaggio.

Prezzo cadauno Euro 500,00

NP 79 Ripristino delle linee elettriche eseguito da ALFA ELECTRIC SRL in seguito ai lavori del I Lotto

Prezzo a corpo Euro 372,00

NP 80 Ripristino dell'impianto anti intrusione eseguito da ELMAS in seguito ai lavori del I lotto.

- Isolamento del contatto n°45 (finestra camera dei Forestieri)

- Sostituzione di fili concentratore 4

- Isolamento fili di alimentazione volumetrici

- Ripassaggio cavi volumetrici e telecamera sul alato ingresso

- Ricollegamento e riprogrammazione punti

- Controllo funzionamento telecamere

Prezzo a corpo Euro 1.148,00

NP82 Fornitura e posa in opera di collegamento tra angolare di acciaio inox a supporto della struttura fondale dell'elevatore (barre di acciaio inox M22, dadi, rondelle e collegamento alla muratura). Incluso taglio, sfrido, iniezione di resina epossidica, foratura della muratura, rondelle e dadi.

Prezzo a m Euro 57,2

NP94 Fornitura e posa in opera di ponteggio a elementi prefabbricati, di uguale profondità per tutta l'altezza, completo di messa a terra e protezione contro le scariche atmosferiche di tavoloni o piani di calpestio e scale, a tutti i piani, teli di protezione, segnaletica ecc.; esclusi sbalzi; misurato in proiezione verticale dell'intera facciata di lavoro, nel caso di facciate adiacenti ogni loro elemento d'angolo va conteggiato una sola volta. Sono compresi trasporti, sollevamenti, montaggi, smontaggi e cali. La voce è comprensiva di quant'altro necessario per dare l'opera completa, funzionante e sicura.

• per i primi 30 gg o frazione Prezzo a mq Euro 8,91

NP95 Fornitura e posa in opera di ponteggio a elementi prefabbricati, di uguale profondità per tutta l'altezza, completo di messa a terra e protezione contro le scariche atmosferiche di tavoloni o piani di calpestio e scale, a tutti i piani, teli di protezione, segnaletica ecc.; esclusi sbalzi; misurato in proiezione verticale dell'intera facciata di lavoro, nel caso di facciate adiacenti ogni loro elemento d'angolo va conteggiato una sola volta. Sono compresi trasporti, sollevamenti, montaggi, smontaggi e cali. La voce è comprensiva di quant'altro necessario per dare l'opera completa, funzionante e sicura.

• per i successivi 30 gg. o frazione o per solo nolo Prezzo a mq Euro 1,7

NP96 Tettoia per copertura tetti, in lamiera metallica ondulata fissata a struttura semplice, questa compresa, in tubolari e giunti metallici ancorata a ponteggi perimetrali esistenti; misurata per l'effettiva dimensione delle falde: con lamiera sp. 3/10, per i primi 30 gg. o frazione. Prezzo a mq Euro 30,41

NP98 Calcolo dei ponteggi, necessari all'esecuzione delle opere di revisione dei tetti, da eseguire da parte di tecnico abilitato.

Prezzo a corpo Euro 1.000,00

NP100 Rimozione del massetto in calcestruzzo di sottofondo della pavimentazione: per ogni cm di spessore.

Prezzo a mq Euro 2,25

NP101 Fornitura e posa in opera di canale di scolo delle acque piovane in cemento vibrocompresso (lunghezza di ciascun elemento 1000mm sezione di scolo 99 cm²) dotato di copertura di acciaio inox AISI 304, sp. 20/10 (h della fessura 100 mm, larghezza della fessura 15 mm) con fessura laterale da abbinare al canale in c.a. incluso quant'altro necessario a dare l'opera finita. Incluso n°1 vaschette di ispezione.

Prezzo a m Euro 201,50

NP102 Realizzazione di raccordo tra la nuova canalizzazione e la canalizzazione esistente, inclusa fornitura e posa in opera di tubo di PVC.

Prezzo a corpo Euro 200,00

NP103 Restauro e consolidamento del paramento interno della torre dell'orologio, consistente in: pulizia dell'intera superficie e delle connettiture, ripresa e integrazione di piccole brecce o lesioni (seguendo scrupolosamente le indicazioni del Direttore dei Lavori e dopo aver preparato una serie di campioni) lavatura con acqua e spazzolatura. Incluso quant'altro necessario a dare l'opera finita ed eseguita a regola d'arte.

Prezzo a mq Euro 41,10

NP104 Restauro e consolidamento di intonaco comprendente: consolidamento localizzato di parti distaccate o lesionate con iniezioni di collanti idonei, eliminazione di guano, applicazione di una mano di fissativo per ravvivare il colore primitivo, stuccatura di cretti e lacune, ringranatura delle porzioni di intonaco originale e integrazione delle lacune con semplice arriccio spianato a mensola.

Prezzo a mq Euro 43,31

NP105 Protezione dei dispositivi antivolatili presenti sulla sommità della torre dell'orologio mediante cassette di legno.

Prezzo a corpo Euro 200,00

NP106 Pulitura meccanica ed eliminazione di vecchie vernici, pulitura a ferro e scartavetratura e spazzolatura, (rimuovendo esclusivamente le parti in procinto di distaccarsi) escluso smontaggio e movimentazione: su opere in ferro. Inclusa pulitura dai residui di polvere prodotti durante la pulizia.

Prezzo a mq Euro 25,25

NP107 Applicazione di una mano di convertitore di ruggine. Prezzo a mq Euro 10,68

NP108 Verniciatura di struttura di ferro con due mani di colore a smalto (colore antracite).

Prezzo a mq Euro 21,70

NP109 Rimozione temporanea di piccole porzioni del manto di copertura, delle sottostanti pianelle e dell' eventuale massetto alleggerito per raggiungere, a fine di ispezione, ambienti sottotetto non accessibili

Compresa la ricomposizione successiva effettuata con tutte le precauzioni .

Prezzo a mq Euro 110,55

NP110 Accurata pulizia del canale di gronda Prezzo a corpo Euro 200,00

NP111 Riparazione di canali di gronda mediante saldatura integrazione di con nuove lastre di rame. Prezzo a m Euro 37,89

NP112 Accurata pulizia della scala di acciaio inox presente all'interno della torre dell'orologio mediante scope e aspirapolvere, incluso lavaggio finale con prodotti sgrassanti.
Prezzo a corpo Euro 400,00

NP113 Realizzazione di taglio longitudinale dell'architrave di pietra arenaria per l'inserimento, dall'intradosso, di profilati di titanio
Prezzo a corpo Euro 129,00

NP114 Consolidamento di architrave di pietra arenaria mediante profili di titanio compreso rinforzi e legature, incluso taglio a misura, sfrido, foratura, saldature, inserimento e bloccaggio nelle sedi di alloggiamento. Incluso quant'altro necessario a dare l'opera finita.
Prezzo a kg Euro 50,00

NP115 Fornitura e posa in opera di elementi tubo-giunto per realizzare puntellamento della apertura a sinistra della chiesa. È inclusa la fornitura del materiale necessario e la posa in opera inclusi organi di regolazione, cuffie di protezione dei nodi, tavoloni o piani di calpestio, basi e dispositivi di ancoraggio al muro, messa a terra per la diffusione di scariche elettriche, tavole per la ripartizione dei carichi ecc. allo scopo di rendere sicuro il passaggio e assicurare la loro stabilità durante le lavorazioni. Sono compresi gli oneri per il trasporto, il montaggio, lo smontaggio parziale e quello definitivo ecc. e quant'altro necessario per dare l'opera completa, funzionante e sicura.

• fino a 12 mesi Prezzo a mc Euro 10,00

NP116 Fornitura di elementi per scale in cotto imprunetino, scalino con modanatura, arrotato, rustico, a spacco. Prezzo a mq Euro 28,31

NP117 Posa in opera di gradini, laterali e frontalini in materiale lapideo (pietra, marmo, ecc.) compresa regolarizzazione dei piani di posa, la muratura, la stuccatura e stilatura dei giunti con malta cementizia ove occorrente, il fissaggio di eventuali zanche di ancoraggio e fori per bocchette, i materiali di allettamento, graffiaggio, boiaccatura ove occorrente, il ripristino della muratura e dell'intonaco nelle zone adiacenti alla posa e pulizia.

Prezzo a mq Euro 160,00

NP118 Restauro e ricostruzione di portoncino da esterno in legno, con ossatura rinterzata, armatura con pannellature modanate con regoli verticali e trasversali scorniciati, compreso recupero delle ferrature utilizzabili ed integrazione con tipo pesante: rinforzo con pannelli di legno dello stessa specie.

Prezzo a mq Euro 806,46

NP119 Consolidamento di membrature lignee mediante fornitura, posa in opera e regolazione di: Profili ad L 40x4x4 mm di acciaio inox AISI 304; Piastre spessore 4 mm di acciaio inox AISI 304; Spinotti diam 12 mm AISI 304; Minuteria metallica di acciaio inox AISI 316; Lamine di acciaio AISI 304 sagomate come da disegno. Incluso taglio, sfrido, foratura e sagomatura e quant'altro necessario a dare l'opera finita.

Prezzo cadauno Euro 1.548,00

NP120 Consolidamento di membrature lignee mediante fornitura, posa in opera e regolazione di: funi flessibili, 6x19 Φ 12 mm inox AISI 316; terminali filettati inox AISI 316, M 20; minuteria metallica di acciaio inox AISI 316; piastre in acciaio inox AISI 304 sagomate e tagliate per realizzare n°6 dispositivi di estremità; piastre in acciaio inox AISI 304 sagomate e tagliate per realizzare n°6 dispositivi di appoggio intermedio. Incluso taglio, sfrido, quant'altro necessario a dare l'opera finita.

Prezzo cadauno Euro 1.428,00

NP121 Fornitura e posa in opera di corrimano di acciaio S275JR.

Costituita da profili tubolari o piatti saldati, sagomati e forati come da disegno esecutivo. Incluso taglio, sfrido e quant'altro necessario a dare l'opera finita.

Prezzo a kg Euro 5,82

NP122 Stesura di antiruggine eseguita esclusivamente a pennello, salvo diversa indicazione, esclusi ponteggi esterni o piattaforme aeree a cella, ma compresi ponti di servizio con h max 2 m e/o trabatelli a norma, anche esterni, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,5 m dal piano di calpestio, salvo diversa indicazione: antiruggine sintetica, rossa o grigia, per carpenteria e infissi in ferro.

Prezzo a mq Euro 6,02

NP123 Verniciatura di opere in ferro o leghe ferrose, interne ed esterne, con mano di protettivo da conteggiarsi a parte, previa scartavetratura, con due mani di colore a smalto colore antracite. Verniciature eseguite esclusivamente a pennello, salvo diversa indicazione, esclusi ponteggi esterni o piattaforme aeree a cella, ma compresi ponti di servizio con h max 2 m e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,5 m dal piano di calpestio, salvo diversa indicazione. Prezzo a mq Euro 19,28

NP124 Verifica dell'ancoraggio della struttura di ferro al solaio della torre, e verifica dei collegamenti tra le diverse parti costituenti il traliccio di ferro da parte di operaio/restauratore specializzato. Verifica da condurre mediante osservazione visiva, saggi, scuotimento.

Prezzo a corpo Euro 145,00

NP125 Pulitura chimica ad impacco di oggetto fuso o laminato in presenza di depositi superficiali e prodotti di corrosione diffusi e tenaci (incrostazioni calcaree, croste di particellato atmosferico, patine di corrosione) e di materiali impiegati in precedenti restauri. Inclusi gli oneri relativi alla rifinitura a tampone e ad un eventuale ripetizione del trattamento. Inclusa la rimozione di depositi superficiali compatti; con soluzione di EDTA sale bisodico e tetrasodico. La pulitura deve essere eseguita in modo da non rimuovere la patina.

Prezzo a dm2 Euro 18,47

NP126 Trattamento inibitore della corrosione su manufatto metallico mediante impacchi di benzotriazolo di manufatti soggetti a processi di corrosione al fine di formare composti stabili sulla superficie. Inclusi gli oneri relativi alla preparazione della soluzione all'eliminazione dei residui salini dalle superfici alla ripresa localizzata del trattamento per corrosione di lieve entità. Prezzo

a dm2 Euro 3,69

NP127 Lavaggio manuale di manufatto in bronzo con acqua distillata in presenza di sali solubili successivo alla pulitura meccanica o chimica delle superfici. Inclusi gli oneri relativi alla realizzazione di un sistema di raccolta delle acque di lavaggio, alla misurazione della conducibilità

delle stesse. Alla spazzolatura ed ai test di riconoscimento dei sali solubili disciolti. Prezzo a m2 Euro 118,79

NP128 Protezione superficiale del manufatto in bonzo a fine intervento di restauro. Inclusi gli oneri relativi alla preparazione delle soluzioni e all'eliminazione di eventuali eccessi: con resina acrilica disciolta in acetone applicata a pennello. Prezzo a dm2 Euro 3,54

NP129 Analisi dendrocronologica di elemento ligneo effettuata mediante prelievo di campioni (carote) con apposito strumento, esami di laboratorio ecc..

Include la installazione, il posizionamento, il collegamento, il funzionamento degli strumenti, la registrazione dei dati e la relazione con l'esposizione dei dati stessi.

Inclusa la prestazione di tecnici. Prezzo cadauno Euro 316,50

NP130 Identificazione della specie legnosa

Comprende il prelievo dei campioni con apposita campagna, la registrazione dei dati e la relazione con l'esposizione dei dati stessi, la consegna di foto al SEM in forma digitale (sezione longitudinale e trasversale) per ciascuno dei campioni, il posizionamento dei campioni nel disegno della struttura ecc., inclusa la prestazione di tecnici.

Prezzo cadauno Euro 126,50

NP131 Trattamento del legno di supporto con sostanze biocide per la prevenzione e l'eliminazione di attacchi di microrganismi e di organismi biodeteriogeni; inclusi gli oneri relativi alla schermatura temporanea con materiale polietilenico per prolungare l'azione del biocida, all'allestimento della vasca o del sistema di immersione; esclusi gli oneri relativi alla velinatura della pellicola pittorica, allo smontaggio, alla scomposizione in elementi, alle movimentazioni, da valutare al mq riconducendo a questa misura anche superfici di minore entità: disinfezione da attacchi di microrganismi. Applicazione di biocida a pennello

Prezzo a mq Euro 23,04

NP132 Trattamento del legno di supporto con sostanze biocide per la prevenzione e l'eliminazione di attacchi di microrganismi e di organismi biodeteriogeni; inclusi gli oneri relativi alla schermatura temporanea con materiale polietilenico per prolungare l'azione del biocida, all'allestimento della vasca o del sistema di immersione; esclusi gli oneri relativi alla velinatura della pellicola pittorica, allo smontaggio, alla scomposizione in elementi, alle movimentazioni, da valutare al mq riconducendo a questa misura anche superfici di minore entità: disinfestazione da attacchi di insetti xilofagi. Applicazione di biocida a pennello.

Prezzo a mq Euro 29,05

NP133 Pulitura del mozzo ligneo della campana da parte di operaio/restauratore specializzato mediante spazzole con setole dure e aspirapolvere. Per il trattamento vedi voce relativa.

Prezzo a corpo Euro 145,00

NP134 Consolidamento di opere in legno con resine acriliche.

Risanamento di opere in legno mediante soluzione di resine acriliche in acetone da dare a pennello a più mani con concentrazioni crescenti per ogni mano. E compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Prezzo a mq Euro 30,00

NP135 Reintegrazione delle parti lignee del mozzo della campana mediante inserti di legno della stessa specie collegati al legno originario mediante collanti idonei e barre di vetroresina.

Prezzo a corpo Euro 500,00

NP136 Protezione finale di elemento ligneo mediante applicazione a pennello di resine sintetiche in soluzione; con finalità di protezione, fino a quattro stesure di vernice.

Prezzo a mq Euro 31,77

NP137 Realizzazione di dispositivi di stabilizzazione del traliccio della campana costituiti da:
-piastre in acciaio inox AISI 316 sagomate e tagliate e forate per formare collare di collegamento al traliccio metallico (kg 0,25) -piastre in acciaio inox AISI 316 sagomate e tagliate e forate per formare giunto di impedimento allo scorrimento del collare (kg 0,25)

-Neoprene

- Cavo di acciaio inox AISI 316 7x7 , ø 6 mm (m 2,5)

- n°1 terminale filettato M10, di acciaio inox AISI 316 per cavo 7x7 , ø 6 mm

-n°1 terminale ad occhiello di acciaio inox AISI 316 per cavo 7x7 , ø 6 mm

- n°1 corpo tenditore, M10, di acciaio inox AISI 316 per cavo 7x7 , ø 6 mm

-n°1 terminale a forcina, M10, di acciaio inox AISI 316

-n°4 ondelle piane M10 di acciaio inox AISI 316

-n° 2 bulloni M10 con dado di acciaio inox AISI 316

-n°2 viti di acciaio inox AISI 316.

Incluso taglio sfrido foratura, sagomatura, messa in opera e quant'altro necessario a dare l'opera finita.

Prezzo cadauno Euro 177,50

NP138 Realizzazione di collegamento al muro perimetrale dei dispositivi di acciaio inossidabile con funzione di stabilizzazione del traliccio. Collegamento eseguito a mezzo barra metallica, con resine epossidiche bi componenti, compresa foratura e predisposizione su struttura portante.

Foro 14-16 mm (30 cm di profondità). Incluso: barra filettata per inghisaggi in acciaio EN X2 CrNiMo 17-12-2 (AISI 316 L) M. 12mm, lunghezza 35 cm. (0,35m *13,19 €/m); rondella piana di acciaio inox AISI 316 M12; golfare femmina di acciaio inox AISI 316 M12. Incluso taglio sfrido foratura, messa in opera e quant'altro necessario a dare l'opera finita.

Prezzo cadauno Euro 32,50

NP139 Realizzazione dei dispositivi di stabilizzazione orizzontale del traliccio della campana costituiti da:

- Cavo di acciaio inox AISI 316 7x7 , ø 6 mm (m 2,5)

- n°2 terminali filettati M10, di acciaio inox AISI 316 per cavo 7x7 , ø 6 mm

- n°1 corpo tenditore, M10, di acciaio inox AISI 316 per cavo 7x7 , ø 6 mm

Incluso taglio sfrido foratura, sagomatura, messa in opera e quant'altro necessario a dare l'opera finita.

Prezzo cadauno Euro 157,00

NP140 Esecuzione di analisi chimiche per spettrometria su manufatti di metallo. Incluso la redazione di relazione corredata di foto e rapporto di prova.

Prezzo cadauno Euro 190,00

NP141 Esame micrografico su manufatti di metallo. Incluso la redazione di relazione corredata di foto e rapporto di prova.

Prezzo cadauno Euro 64,00

NP142 Profilo di durezza Vickers sec. UNI EN ISO 15614-1* n° 15 impronte su manufatti di metallo. Incluso la redazione di relazione corredata di foto e rapporto di prova.

Prezzo cadauno Euro 128,00

NP143 Realizzazione fornitura e posa in opera di cartello lavori realizzato in metallo secondo il disegno fornito dalla DL. Incluso fornitura e posa in opera di struttura di sostegno da realizzare in giunto-tubo.

Prezzo a corpo Euro 2.000,00

NP144 Impermeabilizzazione con guaina in polimero plastomerico armata con velo di vetro e fili di rinforzo longitudinali, posta a fiamma, previa mano di imprimitura a solvente compreso taglio, sfrido, sovrammonte di almeno cm 10, risvolti e mantelline:spessore mm 4

Prezzo a mq Euro 13,04

NP145 Pulitura meccanica ed eliminazione di vecchie vernici, pulitura a ferro e scartavetratura e spazzolatura, (rimuovendo esclusivamente le parti in procinto di distaccarsi) escluso smontaggio e movimentazione: su opere in ferro. Inclusa pulitura dai residui di polvere prodotti durante la pulizia.

Prezzo a mq Euro 25,25

NP146 Accurata rimozione del manto di copertura. Compreso spazzolatura del pianellato, cernita, pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile, con rimozione di tegole e coppi e smuratura eventuale di colmi e gronde. Incluso quant'altro necessario a dare l'opera finita

Prezzo a mq Euro 14,45

NP147 Posa in opera di manto di copertura precedentemente smontato e accatastato allo stesso piano dello smontaggio inclusa muratura della prima fila di gronda. Incluso cernita, pulizia e quant'altro necessario a dare l'opera finita.

Prezzo a mq Euro 37,98

NP148 Impermeabilizzazione con guaina in polimero plastomerico armata con velo di vetro e fili di rinforzo longitudinali, posta a fiamma, previa mano di imprimitura a solvente compreso taglio, sfrido, sovrammonte di almeno cm 10, risvolti e mantelline:spessore mm 4

Prezzo a mq Euro 13,04

NP152 Fornitura di coppi di recupero, fatti a mano, per integrare gli elementi deteriorati o rotti.

Prezzo cadauno Euro 1,43

NP153 Fornitura di embrici di recupero, fatti a mano, per integrare gli elementi deteriorati o rotti. Prezzo cadauno Euro 3,61

NP154 Fornitura di colmo di recupero, fatti a mano, per integrare gli elementi deteriorati o rotti. Prezzo cadauno Euro 3,66

NP155 Fornitura e posa in opera di struttura di in acciaio inox AISI 304 costituita da: tubolari a sezione rettangolare; tubolari a sezione circolare; piastre e tondini.

Incluso piastre, dadi, bulloni. Incluso inoltre il taglio, lo sfrido, la piegatura, la foratura collegamento a mezzo bullonatura e saldatura tra gli elementi componenti e collegamento con la struttura muraria.

Incluso quant'altro necessario a dare l'opera completa, funzionante e sicura.

Prezzo a kg Euro 9,45

NP156 Verniciatura (2 mani) di pianrotoli e gradini di legno da eseguire a pennello al fine di ottenere un colore che simuli il legno sbiancato. Incluso quant'altro necessario a dare l'opera finita. Prezzo a mq Euro 26,08

NP157 Rimozione del corrimano provvisorio di tubo-giunto del camminamento di ronda al fine di consentire l'agevole istallazione della ringhiera definitiva. Inclusa la pulizia del muro dalle piante rampicanti. Prezzo a corpo Euro 300,00

NP158 Fornitura e posa in opera di ringhiera di acciaio COR-TEN. Costituita da profili tubolari, tondini e piatti, saldati, sagomati e forati come da disegno esecutivo. Incluso taglio, sfrido e quant'altro necessario a dare l'opera finita. Incluso trattamento passivante.
Prezzo a kg Euro 5,82

NP159 Perforazione meccanica (eseguita con ogni cautela) di muratura di mattoni con perforatrice a corona diamantata, con estrazione delle carote:d. 43 - 80 mm. Incluso quant'altro necessario a dare l'opera finita. Prezzo a m Euro 136,30

NP160 Fornitura e posa in opera ,mediante iniezione, di resina epossidica da iniettare all'interno dei fori di ancoraggio della ringhiera di ferro. Incluso quant'altro necessario a dare l'opera finita.
Prezzo a m Euro 28,5

NP161 Regolarizzazione della soglia della porta di ingresso all'alloggio del custode eseguita mediante:
rimozione degli elemento di cotto deteriorati e sostituzione con elementi nuovi fatti a mano;
ristilatura dei giunti (sia della pedata che delle alzate).
Incluso quant'altro necessario a dare l'opera completa e sicura in funzione dell'istallazione del traslo-elevatore. Prezzo a corpo Euro 400,00

NP162 Fornitura e posa in opera di un nuovo impianto elettrico da istallare all'interno della Torre dell'orologio costituito da:

- n° 6 corpi illuminanti con lampade a basso consumo (una per piano)
- n° 2 corpi illuminanti con lampade a basso consumo da posizionare all'esterno per illuminare l'uscita dalla torre e la passerella
- n°1 corpi illuminanti con lampade a basso consumo da posizionare all'esterno per l'accesso dal piano terra
- n° 6 luci di emergenza all'interno
- n°2 luci di emergenza all'esterno (una per la passerella, una per l'accesso dal piano terra)
- dorsali e derivazioni con cavi ad isolamento minerale
- interruttori per l'accensione delle luci all'ingresso della torre e per l'accensione delle luci esterne
- scatole di derivazione
- quadri

Le linee elettriche dovranno alimentare:

- l' impianto di illuminazione
- le luci di emergenza
- l' impianto antivolatile
- il funzionamento della campana
- il funzionamento dell' orologio della torre

E' incluso il fissaggio di cavi, corpi illuminanti, interruttori, scatole di derivazione e cavi. Incluso il collegamento all'impianto esistente. La voce è comprensiva di quant'altro necessario per dare l'opera completa, funzionante e sicura.

Prezzo a corpo Euro 4.950,00

NP163 Fornitura e posa in opera di nuovo meccanismo della torre dell'orologio costituito da centralina elettronica (dotata di cambio automatico ora legale, radio sincronizzazione, azione quadranti esterni) e meccanismo del quadrante, nuove lancette o riutilizzo di quelle esistenti dopo opportuno restauro. Incluso:

-lo smontaggio del dispositivo posizionato al quadrante e delle lancette esistenti a mezzo piattaforma aerea (incluso noleggio della piattaforma e dell'operatore);

-ricollocazione delle lancette a mezzo piattaforma aerea (incluso noleggio della piattaforma e dell'operatore);

-messa in funzione e regolazione dell'orologio

-piccole opere murarie

Incluso quant'altro necessario a dare l'opera funzionante.

Prezzo a corpo Euro 9.700,00

NP164 Fornitura, posa in opera e messa in funzione di tornello elettromeccanico per esterni bidirezionale a 24V D.C., in acciaio inox completo di scheda elettronica e deceleratore idraulico. Sblocco automatico del tripode in caso di blackout. Colore e finitura esterna scelta della direzione dei lavori. Incluso quant'altro necessario a dare l'opera funzionante.

Prezzo cadauno Euro 5.600,00

NP165 Fornitura, posa in opera e messa in funzione di impianto di illuminazione della facciata, incluso n° 2 apparecchi da esterni per l'illuminazione della facciata, n°5 apparecchi da incasso a led per l'illuminazione delle colonne della Loggetta e n° 8 apparecchi da esterni a led per l'illuminazione dell'interno della loggetta. Incluso cavi e collegamenti, fissaggio degli apparecchi illuminanti e la rimozione di quelli esistenti. Incluso quant'altro necessario a dare l'opera funzionante.

Prezzo a corpo Euro 8.000,00

NP166 Opere di modesta entità e prestazioni valutate ad ore da parte di operaio specializzato

Prezzo a ora Euro 30,79

NP167 Opere di modesta entità e prestazioni valutate ad ore da parte di operaio comune

Prezzo a ora Euro 25,92

I suddetti nuovi prezzi unitari, saranno comunque soggetti allo stesso ribasso d'asta dell'appalto principale.-----

4) I maggiori lavori previsti in perizia, tenuto conto delle specifiche lavorazioni e dell'entità delle stesse, giustificano un maggior tempo per la loro esecuzione, oltre quello previsto nel contratto, pari a 104 giorni naturali consecutivi che la ditta, consapevole, accetta senza riserve.---

5) Per l'esecuzione dei lavori previsti nella perizia non verrà provveduto ad una nuova consegna, ma agli stessi verrà estesa la contabilità dei lavori principali e redatto un unico Certificato di Regolare esecuzione.-----

6) I pagamenti saranno effettuati mediante accredito sui conti correnti bancari: - Cassa di Risparmio di Firenze – filiale del Galluzzo (IBAN: IT13B0616002847000109800C00);--

- Banca di Credito Cooperativo dell'Impruneta – filiale del Galluzzo (IBAN: IT40N0859102800000000150232);-----

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010, tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto di appalto debbono essere registrati su apposito/i conto/i corrente/i dedicato/i e debbono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.-----

Il mancato utilizzo dei suddetti strumenti di pagamento costituisce causa di risoluzione del contratto.-----

Le parti, con la sottoscrizione del presente contratto, assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come disciplinati dalla legge 13 agosto 2010, n. 136.-----

7) A garanzia degli impegni derivanti dal presente atto l'impresa dichiara di avere esteso la cauzione definitiva all'importo suppletivo nella stessa misura percentuale di quella a suo tempo versata per il contratto principale e di averla prestata di fatto nella misura di € _____ mediante polizza fideiussoria n. _____ emessa da _____ il _____.-----

8) Le spese inerenti il presente atto, sua registrazione e consequenziali tutte, sono poste a completo carico dell'impresa appaltatrice che se le assume.-----

9) Per quanto non previsto nel presente contratto e nei documenti richiamati, saranno osservate, in quanto compatibili e non contrastanti, le leggi e norme vigenti in materia di lavori pubblici.-----

10) Agli effetti fiscali le parti chiedono che il presente atto venga registrato a tassa fissa ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26.04.86 n. 131 essendo assoggettato all'IVA.-----

11) Si applicano al presente atto tutte le disposizioni richiamate nel contratto principale.-----

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, conformemente al disposto dell'art. 11, c. 13 del D.Lgs 163/2006 e degli articoli 20 e 21 del DLgs 85/2005, è stato scritto da me Segretario comunale rogante mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici su n. ventidue pagine a video sin qui e viene da me Segretario comunale, reso pubblico mediante lettura fattane alle parti contraenti, sempre mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici. Le parti, riconosciuto il documento conforme alla loro volontà, con me ed in mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 1 c. 1 lett. s), 21 c. 2 e art. 28 del DLgs 82/2005.-----

Io sottoscritto Segretario comunale attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi all'art. 1 lett. f) del D.lgs 82/2005. Segnatamente la firma digitale dell'ing. Pier Giuseppe Spannocchi (Comune di Certaldo) è dotata di certificato di vigenza valido fino al 20/1/2017 e rilasciato da ARUBA PEC S.p.A; la firma digitale della sig.ra Laura Mannucci (appaltatore) è dotata di certificato di vigenza valido fino al _____e rilasciato da _____; la firma digitale del sottoscritto Segretario comunale rogante è dotata di certificato di vigenza valido fino al 19/6/2019 e rilasciato da ARUBA PEC S.p.A.-----

Il presente atto costituisce documento informatico, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e sullo stesso io Segretario comunale appongo la marcatura temporale.-----Ai fini della

registrazione, verranno formate del presente documento informatico tante copie analogiche quante necessarie e richieste, conformemente all'articolo 23 del DLgs 82/2005.-----

Si da atto che l'imposta di bollo, relativamente al presente contratto, è stata assolta in parte mediante versamento da parte dell'appaltatore all'Agenzia delle Entrate territorialmente competente, della somma di euro _____a mezzo del modello F/23 e in parte mediante produzione all'Agenzia delle entrate competente territorialmente, da parte dell'ufficiale rogante, di numero ____marche da bollo ciascuna di euro _____per gli adempimenti connessi alla registrazione dell'atto.-----

IL DIRIGENTE

L'IMPRESA

IL SEGRETARIO COMUNALE

Si trasmette la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti provvedimenti.

Il Dirigente
SPANNOCCHI PIER GIUSEPPE /
ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	TIPO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2010	U	MANUTENZIONE STRAORD.PALAZZO PRETORIO (FIN.REGIONALE) (RIL.IVA)	20501016946	181	11.181,01
2010	U	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO PRETORIO (FIN.MUTUO)	20501016947	182	39.551,16
2013	U	MANUT.STRAORD.IMMOBILI COMUNALI (FIN.ONERI)	20105010390	183	51.495,29
2013	U	MANUT.STRAORD.IMMOBILI COMUNALI (FIN.ONERI)	20105010390	184	19.013,55
2013	U	MANUT.STRAORD.IMMOBILI COMUNALI (FIN.ONERI)	20105010390	185	30,00